

Ea H'leo, ngày 23 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v Thụ lý Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của nước CHXHCN Việt Nam năm 2015 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2017;
- Căn cứ Luật công chứng số 53/2014/QH13 ngày 20/6/2014;
- Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15/3/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng;
- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

Văn phòng công chứng Phạm Văn Quế, tỉnh Đắk Lắk thông báo:

Ngày 23 tháng 5 năm 2022, Văn phòng Công chứng Phạm Văn Quế, 535 Giải Phóng – Tô dân phố 12, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk đang thụ lý hồ sơ phân chia di sản thừa kế do bà Võ Thị Hường để lại có nội dung như sau:

Người để lại di sản: Bà **VÕ THỊ HƯỜNG**

Sinh năm : 1963

Đã chết : Ngày 12 tháng 10 năm 2021

Nơi chết : TT Ea Drăng, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk

Khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Ea Ral, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk

Theo Trích lục khai tử bản sao số 497/TLKT – BS do Ủy ban nhân dân xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 12/10/2021 (Đã được đăng ký khai tử số 47, ngày 13/10/2021 tại Ủy ban nhân dân xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk).

Di sản thừa kế mà bà Võ Thị Hường để lại là phần quyền sử dụng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **CM 089497**, số vào sổ cấp GCN: **CS 04738** do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày **24/01/2018**.

- Thừa đất số: **399** - Tờ bản đồ số: **20**
- Địa chỉ thửa đất: TT Ea Drăng, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk
- Diện tích: **2011,5 m²** (Hai nghìn không trăm mười một phẩy năm mét vuông)

Theo lời khai của Người thừa kế:

- Trước khi chết bà Võ Thị Hường không để lại di chúc hoặc bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của bà Võ Thị Hường phải thực hiện;

- Cha đẻ bà Võ Thị Hường đã chết trước, mẹ đẻ của bà Võ Thị Hường là bà Trịnh Thị Tý, bà không có cha, mẹ nuôi.

- Bà Võ Thị Hường là không có chồng, không có con.

Như vậy, căn cứ theo những lời khai trên, đối chiếu với các quy định pháp luật, những người được thừa kế di sản nói trên của bà Võ Thị Hường gồm:

STT	HỌ VÀ TÊN	NĂM SINH	SỐ CMND	QUAN HỆ VỚI NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN
1	TRỊNH THỊ TÝ	1926	210 488 351	Mẹ đẻ

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết mọi tranh chấp (nếu có) về việc bỏ sót người thừa kế hoặc di sản thừa kế không thuộc sở hữu và quyền sử dụng của bà Võ Thị Hường hay những vấn đề khác có liên quan đến việc thỏa thuận phân chia/khai nhận di sản thừa kế nêu trên